

**RELAZIONE DEL REVISORE CONTABILE AL BILANCIO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO  
2021 DELL'ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E  
CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI AREZZO**

Egredi Architetti,

il Revisore Contabile, con la presente relazione, rende noto di aver esaminato il bilancio consuntivo al 31 dicembre 2021 costituito dal Conto del Bilancio – Rendiconto finanziario Gestionale, dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico, dalla Nota Integrativa in forma abbreviata, dal prospetto della gestione finanziaria, per esprimere il parere richiesto dall'art. 29 dell'ordinamento professionale vigente che viene preso a riferimento per la formazione del bilancio.

Si precisa che la responsabilità attinente la redazione del bilancio consuntivo compete al Consiglio dell'Ordine, il quale lo approva con apposita seduta. Al Revisore invece compete il giudizio di tipo tecnico, formulato secondo lo schema previsto dal regolamento di contabilità vigente, con riferimento, ove compatibili, alle norme relative ad amministrazione e contabilità degli Enti Pubblici non economici. Per la redazione dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico in forma abbreviata si è fatto inoltre riferimento alle generali disposizioni di legge che disciplinano il bilancio di esercizio ed ai principi contabili nazionali. Le operazioni di revisione sono state svolte al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio consuntivo, sottoposto all'esame del Revisore, sia esente da errori significativi e se risulti, nel suo complesso, attendibile.

Il lavoro di verifica contabile ha incluso l'esame a campione degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio e nei prospetti allegati, dalla esatta corrispondenza dei saldi del bilancio di fine esercizio alle risultanze delle scritture contabili, tenute nel corso della gestione con il sistema economico-patrimoniale, nonché del rispetto dei principi di prudenza, adeguatezza e correttezza nella valutazione delle singole poste. Si attesta, altresì, la coerenza delle informazioni fornite nei documenti allegati con il bilancio stesso.

Effettuate le verifiche di cui al paragrafo precedente, il Revisore Contabile è quindi del parere che quanto esaminato, fornendo una ragionevole base per l'espressione del proprio giudizio, consenta di attestare che il bilancio consuntivo, nel suo complesso, rappresenti in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio.

Il Revisore ha ottenuto dal Consiglio, ed in particolare dal consigliere Tesoriere, informazioni sulla gestione con particolare attenzione alle operazioni di maggior rilievo, per loro dimensioni o caratteristiche e si può ragionevolmente assicurare che le azioni deliberate e attuate sono conformi alla legge e non sono manifestamente imprudenti, azzardate, in potenziale conflitto di interesse o in contrasto con le delibere assunte dall'assemblea degli iscritti o tali da compromettere l'integrità del patrimonio.

In riferimento alle metodologie di valutazione si rimanda integralmente alla Nota Integrativa che risulta essere esaustiva e dettagliata.

Il Revisore dà atto che nell'esercizio 2021 il riaccertamento dei residui ai sensi dell'art. 34 del Regolamento ha apportato una modifica ai residui attivi provenienti da esercizi anteriori a quello di competenza per € 2.200,00, relativamente alle quote non riscosse. Tali quote al 31/12/2020 ammontavano a € 12.040,00, nel corso del 2021 sono state incassate per 5.446,00 e sono state ridotte nel 2021 per l'accertata inesigibilità di un iscritto cancellato a seguito di procedimento disciplinare.

Il Revisore ritiene quindi di aver acquisito elementi sufficienti ed appropriati su cui basare il suo giudizio.

Il Rendiconto presenta un **avanzo di amministrazione** della gestione finanziaria di **€ 190.061,33** ed un **avanzo economico di € 11.206,02**.

L'avanzo di amministrazione di complessivi € € **190.061,33** risulta **vincolato per € 22.401,35** corrispondenti al Fondo quiescenza e trattamento fine rapporto del personale dipendente. Rimane quindi **disponibile per € 167.659,98**.

Esaminando il prospetto di raffronto del bilancio consuntivo rispetto a quanto preventivato per il 2021, così come regolarmente approvato dall'assemblea degli iscritti e tenuto conto delle variazioni di bilancio approvate, il Revisore ha avuto modo di osservare che:

- Le entrate correnti di competenza 2021, comprese le partite di giro, risultano inferiori di € 132,04 rispetto al bilancio preventivo assestato;

- Le spese correnti di competenza 2021, comprensive delle partite di giro, registrano, nel complesso, una diminuzione di € 41.391,60 rispetto al bilancio preventivo assestato;

- Di conseguenza la differenza fra le maggiori entrate e le minori uscite correnti accertate rispetto a quanto preventivato, determina un risultato positivo di gestione corrente di competenza di € 11.206,02, considerato l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione iniziale per € 30.053,54.

- Gli investimenti in conto capitale indicati nel bilancio preventivo per € 2.800,00 sono stati effettuati per € 1.697,71, pertanto è stato considerato anche tale scostamento per minori spese in conto capitale di € 1.102,29.

Si rileva che i residui attivi al 31.12.2021 ammontano ad € 13.755,00 ed i residui passivi ad 34.984,93,

Si attesta infine che dalla complessiva attività di vigilanza non sono emerse irregolarità o fatti significativi suscettibili di segnalazione o di menzione nella presente relazione.

A conclusione della presente relazione, il Revisore Contabile esprime quindi **parere favorevole all'approvazione del bilancio consuntivo al 31 dicembre 2021** così come proposto dal Consiglio dell'Ordine.

Arezzo, 14 aprile 2022

**Il Revisore Contabile**

Rita Tatti